

Repertorio n. 106.647

Raccolta n. 40493

VERBALE DI ASSEMBLEA

DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Repubblica Italiana

L'anno duemilaquindici

il giorno ventinove

del mese di luglio alle ore nove e minuti venti

29/07/2015

in Brescia, alla Via Malta n. 7/C,

davanti a me MARIO MISTRETTA, notaio in Brescia iscritto al Collegio

Notarile di Brescia, è presente il signor:

BAIGUERA GIULIANO, nato a Orzinuovi (BS) il giorno 25 maggio

1961, residente e con domicilio fiscale a Flero (BS), Via Coler n. 29,

Codice Fiscale BGR GLN 61E25 G149E;

il quale dichiara di intervenire al presente in proprio e nella sua qualità

di Liquidatore della società:

"AGS AZIENDA GLOBAL SERVICE S.R.L. IN BREVE AGS S.R.L. IN

LIQUIDAZIONE" (con socio unico) con sede in Provaglio D'Iseo (BS)

via Monsignor Luigi Daffini n. 12, capitale sociale di euro 10.000,00

(diecimila virgola zerozero) iscritta nel Registro delle Imprese di Bre-

scia col seguente numero di Codice Fiscale 02594040988 ed iscritta al

R.E.A. di Brescia al n. 462572;

Codice Fiscale: 02594040988

Partita IVA 02594040988

cittadino italiano della cui identità personale io notaio sono certo, il

Registrato a Brescia

2° Ufficio delle Entrate

il ..... 7 AGO. 2015

di n. 32323 Serie AT

esatti € 356.00

quale mi richiede di redigere in pubblico verbale le risultanze dell'assemblea della società riunita in questo luogo, giorno ed ora, per deliberare sul seguente:

#### Ordine del giorno

1. revoca dello stato di liquidazione;
2. revoca del liquidatore e nomina nuovo organo amministrativo;
3. liquidazione compenso liquidatore;
4. attribuzione compenso nuovo organo amministrativo.

Aderendo alla richiesta fattami, io notaio dò atto che l'assemblea si svolge nel modo seguente:

assume la presidenza lo stesso comparente il quale, constatato:

a) che è presente l'unico socio titolare dell'intero capitale sociale e precisamente

=il "COMUNE DI PROVAGLIO D'ISEO" con sede in Provaglio d'Iseo (BS) Via Europa n. 5, Codice fiscale 00813320173

in persona del Sindaco signor:

Marco Simonini, nato ad Iseo (BS) il giorno 23 novembre 1968, domiciliato presso la Casa Comunale;

b) che è presente il Liquidatore dott. Baiguera Giuliano;

c) che l'assemblea può riunirsi anche fuori della sede sociale, purché in Italia o nell'ambito del territorio di Nazione appartenente all'Unione Europea;

dichiara l'assemblea stessa regolarmente costituita in forma totalitaria e, quindi, idonea per deliberare su quanto posto all'ordine del giorno, sul quale dichiara aperta la discussione.

Preso la parola ed entrando nel merito dell'argomento di cui ai punti 1)

e 2) dell'ordine del giorno, il Presidente ricorda all'assemblea come,

con verbale in data 22.10.2014 nn. 105.115/39645 di mio repertorio,

registrato a Brescia 2° Ufficio delle Entrate in data 06.11.2014 al n.

26842 serie 1t ed iscritto nel Registro delle Imprese di Brescia in data

24.10.2015, la società "AGS AZIENDA GLOBAL SERVICE S.R.L. IN

BREVE AGS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" abbia deliberato:

1) la messa in liquidazione della società AGS ai sensi dell'art. 2484

CC;

2) determinazioni ai sensi dell'art. 2487 CC;

3) la trasformazione della società dalla forma di società per azioni

(spa) in società responsabilità limitata (srl), mantenendo inalterati la

denominazione, la sede, la durata, la data di chiusura degli esercizi

sociali e l'oggetto sociale e stabilendo, per conseguire i maggiori ri-

sparmi possibili:

\*la riduzione del capitale sociale a parziale copertura delle perdite da

euro 120.000,00 (centoventimila virgola zerozero) ad euro 10.000,00

(diecimila virgola zerozero) ;

\*l'abolizione del collegio sindacale in quanto non più obbligatorio;

\*la nomina del liquidatore.

Chiede la parola il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo Marco Si-

monini, il quale richiama la delibera di Consiglio Comunale n. 43 del

29.11.2014 avente ad oggetto la presa d'atto delle modifiche statutarie

della società AGS Azienda Global Service srl in breve AGS srl in liqui-

dazione nonché la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del

09.03.2015 con la quale si determinava:

\*di prendere atto del verbale dell'assemblea ordinaria dei soci di AGS s.r.l. che si è tenuto in data 19 febbraio 2015 con le informative del liquidatore.

Il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo ricorda la nota prot. n. 2974 del 24.06.2015 dell'Istituto di Credito B.C.C. Pompiano e Franciacorta inviata alla società A.G.S. S.r.l. ed allo stesso Comune di Provaglio d'Iseo, acquisita al protocollo dell'ente n. 201500005025 del 24.06.2015, con la quale l'Istituto bancario ha accordato alla società A.G.S. S.r.l. quanto di seguito indicato, alla condizione precisata:

a) remissione parziale pari ad euro 200.000,00= in linea capitale sul maggior debito in essere sul conto corrente n. 20-200234 intestato alla AGS Azienda Global Service S.r.l. in Liquidazione, con contestuale riduzione dell'affidamento in conto corrente dagli attuali euro 250.000,00= ad euro 50.000,00=;

b) riduzione del tasso in essere sul mutuo n. 1001761 mediante l'applicazione di uno spread calmierato all'1,25%, eliminazione del tasso floor mantenendo altresì l'attuale tipologia della classe Euribor (condizione già presente);

c) svincolo di una somma pari ad euro 50.000,00= presente sul conto corrente n. 20-200633 sempre intestato alla AGS In liquidazione, che verrà messa a disposizione di quest'ultima con la precisazione che i punti a) e c) perderanno ogni efficacia qualora, entro 60 giorni dalla data della presente comunicazione non intervenga la delibera di revoca dello stato di liquidazione della società AGS.

In relazione a detta proposta, continua il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo, il liquidatore della società Dott. Giuliano Baiguera come da nota prot. 20/2015 inviata a mezzo pec ed acquisita al protocollo del Comune n. 20150005085 del 26.06.2015, rilevava "l'esistenza delle condizioni giuridiche per procedere alla revoca dello stato di liquidazione" con conseguente ripristino delle condizioni di equilibri economico, patrimoniale e finanziario della propria società partecipata, sempre nel rispetto del principio di divieto di soccorso finanziario.

Il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo mette in evidenza che gli accordi raggiunti dal liquidatore determinano a favore della società AGS AZIENDA GLOBAL SERVICE S.R.L. IN BREVE AGS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE:

1) la realizzazione di una sopravvenienza attiva immediata di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zerozero) che concorre alla copertura della perdita rilevata nel bilancio al 31/12/2013 e tale da riportare in attivo il patrimonio netto della società per l'importo di Euro 27.519,14 (ventisettemilacinquecentodiciannove virgola quattordici) recuperando il capitale di finanziamento versato dal socio negli anni precedenti ed azzerato dalle perdite degli anni passati;

2) il risparmio degli interessi passivi sul debito in conto corrente rimosso;

3) la realizzazione di risparmi in conto interessi sul mutuo in essere per il progetto "Fotovoltaico facile" nella misura di oltre 700.000,00 (settecentomila virgola zerozero), Euro nel periodo 2015 - 2029, determinati dal confronto fra l'onere complessivo delle rate dovute alla BCC

secondo il vecchio piano di ammortamento (pari ad Euro 5.108.000,00) e l'onere delle rate determinate in base alle nuove condizioni (stimato in Euro 4.400.000,00 in base alle proiezioni dell'andamento del tasso Euribor);

4) il miglioramento della situazione prospettica complessiva di AGS per un ammontare di Euro 900.000,00 (novecentomila virgola zerozero) circa, ben superiore alla perdita prospettica rilevata dalla perizia di stima redatta dal dott. Mauro Vivenzi in data 4 settembre 2014, peraltro già migliorata a seguito della riduzione dei costi connessi agli organi sociali ridotti o eliminati;

Il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo ricorda che il comma 611 della legge di stabilità per il 2015 recita:

"611. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 3, commi da 27 a 29, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, e successive modificazioni, e dall'articolo 1, comma 569, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, e successive modificazioni, al fine di assicurare il coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato, le regioni, le province autonome di Trento e di Bolzano, gli enti locali, le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, le università e gli istituti di istruzione universitaria pubblici e le autorità portuali, a decorrere dal 1° gennaio 2015, avviano un processo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, in modo da conseguire la riduzione delle stesse entro il 31 dicembre 2015, anche tenendo conto dei seguenti criteri: a)

eliminazione delle società e delle partecipazioni societarie non indispensabili al perseguimento delle proprie finalità istituzionali, anche mediante messa in liquidazione o cessione; b) soppressione delle società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti; c) eliminazione delle partecipazioni detenute in società che svolgono attività analoghe o similari a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali, anche mediante operazioni di fusione o di internalizzazione delle funzioni; d) aggregazione di società di servizi pubblici locali di rilevanza economica; e) contenimento dei costi di funzionamento, anche mediante riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, nonché attraverso la riduzione delle relative remunerazioni.

Il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo richiama il "Piano di razionalizzazione delle società partecipate" approvato con Decreto del Sindaco prot. n. 2325/II/1 in data 30.03.2015, inviato in pari data a mezzo posta elettronica certificata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti e successivamente oggetto di presa d'atto da parte del Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 21.04.2015, ove si conferma il mantenimento della partecipazione del Comune nelle società indicate ad eccezione della COOP. ACCESSO per la quale è già stato previsto il recesso e della società AGS SRL per la quale si è preso atto del permanere dello stato di liquidazione dovuto alla perdita dell'intero capitale sociale.

Continua il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo mettendo in evin-

denza che la condizione che ha determinato la messa in liquidazione della società viene meno a seguito delle mutate condizioni economico - giuridiche come rilevato da parte del liquidatore consentendo pertanto, in coerenza con il piano Cottarelli e con il comma 611 dell'art. 1 della Legge di Stabilità per il 2015, la revoca dello stato di liquidazione in funzione della cessione della stessa e fa presente che la revoca della liquidazione della Società AGS non comporterebbe alcuna violazione del dettato dell'art. 1, comma 611, della legge di stabilità per il 2015 in quanto in linea con la ratio della citata norma e richiama il parere favorevole del Revisore dei Conti pervenuto in data 17.07.2015 prot. n. 6143 nonché i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo fa presente all'assemblea che il bilancio della società al 30.06.2015 di cui infra rileva un patrimonio netto pari ad euro 27.519,14 e pertanto le condizioni sopra citate concorrono a riportare in attivo la società determinando così i presupposti per poter procedere all'alienazione della società tenuto conto che:

-il Comune di Provaglio d'Iseo non procederà a provvedimenti di soccorso finanziario a copertura di alcuna perdita;

-a seguito del perfezionamento dell'accordo raggiunto dal liquidatore il Comune di Provaglio d'Iseo recupererebbe il capitale investito e perso negli anni precedenti il numero dei dipendenti non è inferiore al numero degli amministratori;



-le condizioni sopra indicate costituiscano modifica del "Piano di razionalizzazione delle società partecipate" approvato con Decreto del Sindaco prot. n. 2325/II/1 in data 30.03.2015, inviato in pari data a mezzo posta elettronica certificata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti e successivamente oggetto di presa d'atto da parte del Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 21.04.2015.

A questo punto il Presidente dell'assemblea dà lettura della situazione patrimoniale della società alla data del 30.06.2015 dalla quale si rileva, in funzione anche della sopravvenienza attiva di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zerozero) un patrimonio netto pari ad Euro 27.519,14 (ventisettemilacinquecentodiciannove virgola quattordici).

Detta situazione patrimoniale al 30.06.2015, firmata dal comparente e da me notaio, allego al presente atto sotto **la lettera A)**, omissane la lettura per espressa dispensa fattane dal comparente con il mio consenso.

Prende la parola il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo il quale propone di revocare lo stato di liquidazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2487-ter c.c., essendo venuta meno la causa che vi aveva dato origine e la nomina di un amministratore unico nella persona del Dott. Baiguera Giuliano.

In relazione al punto 3) dell'ordine del giorno , il Sindaco del Comune di Provaglio d'Iseo propone un compenso per l'operato del liquidatore di euro 45.000,00 (quarantacinquemila virgola zerozero) oltre accessori di legge.

In relazione al punto 4) dell'ordine del giorno, il Sindaco del Comune di

Provaglio d'Iseo propone un compenso annuale per l'Amministratore Unico di euro 14.400,00 (quattordicimilaquattrocento virgola zerozero) da rapportarsi alla durata in carica dell'Amministratore Unico divisibile in mensilità.

Dopo esauriente discussione di quanto posto all'ordine del giorno l'assemblea della società all'unanimità,

delibera:

-di approvare la situazione patrimoniale della società alla data del 30.06.2015 dalla quale si rileva, in funzione anche della sopravvenienza attiva di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zerozero), un patrimonio netto pari ad Euro 27.519,14 (ventisettemilacinquecentodiciannove virgola quattordici);

-di revocare lo stato di liquidazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2487-ter c.c., essendo venuta meno la causa che vi aveva dato origine con la precisazione che la revoca ha effetto solo dopo 60 giorni dall'iscrizione della presente delibera nel Registro delle Imprese;

-di nominare Amministratore Unico, fino ad approvazione del bilancio al 31.12.2015, e con i poteri risultanti dallo statuto di cui infra, il signor:

=BAIGUERA GIULIANO, di cui sopra,

il quale dichiara che non esiste a suo carico alcuna causa di ineleggibilità o decadenza e chiede l'iscrizione nel Registro delle Imprese della sua nomina ad Amministratore Unico;

-di stabilire un compenso per l'operato del liquidatore di euro 45.000,00 (quarantacinquemila virgola zerozero) oltre accessori di legge;

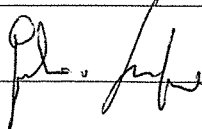

-di stabilire un compenso annuale per l'Amministratore Unico di euro 14.400,00 (quattordicimilaquattrocento virgola zerozero) da rapportarsi alla durata in carica dell'Amministratore Unico, divisibile in mensilità.

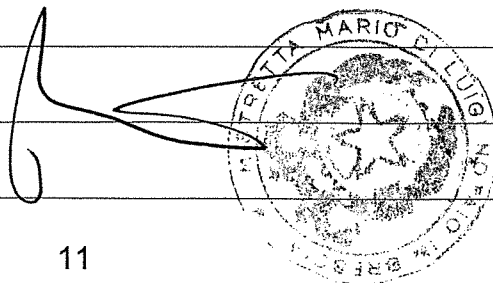
Il Presidente dato atto che l'assemblea, all'unanimità, ha approvato la proposta delibera, esaurita così la trattazione dell'ordine del giorno, null'altro essendovi da deliberare, l'assemblea viene sciolta alle ore nove e minuti quarantacinque.

Le spese e le imposte di questo atto, inerenti e conseguenti vengono dichiarate a carico della società.

E richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto e ne ho dato lettura al comparente il quale a mia richiesta lo dichiara conforme alle risultanze dell'assemblea, lo approva ed in conferma lo sottoscrive con me notaio in calce, a margine e sull'allegato A).

Consta di tre fogli scritti con mezzi meccanici a sensi di legge da persona di mia fiducia sotto la mia direzione per intere pagine dieci oltre parte della undicesima sin qui escluse le sottoscrizioni.



### Informazioni generali sull'impresa

#### Dati anagrafici

Denominazione: AGS AZIENDA GLOBAL SERVICE S.R.L.  
IN BREVE AGS S.R.L IN LIQU

Sede: VIA MONSIGNOR DAFFINI, 12  
PROVAGLIO D'ISEO BS

Capitale sociale: 10.000,00

Capitale sociale interamente versato: sì

Codice CCIAA: BS

Partita IVA: 02594040988

Codice fiscale: 02594040988

Numero REA: 462572

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Settore di attività prevalente (ATECO): 390009

Società in liquidazione: sì

Società con socio unico: sì

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:

Appartenenza a un gruppo: no

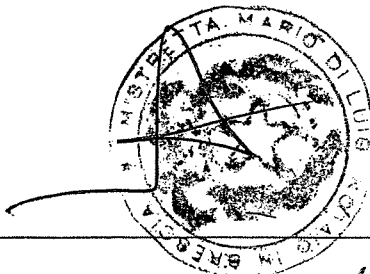
Denominazione della società capogruppo:

Paese della capogruppo:

Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

## BILANCIO INFRANNUALE AL 30/06/2015

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	2015	2014
<b>A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI</b>		
I) parte già richiamata	0,00	0,00
II) parte non richiamata	0,00	0,00
<b>A) TOTALE CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0,00	0,00
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Immobilizzazioni materiali	4.978.131,37	4.977.963,00
2) -Fondo ammortamento immob. materiali	1.252.413,60	1.151.817,00



II) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	3.725.717,77	3.826.146,00
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
2) Altre immobilizzazioni finanziarie	600,00	600,00
III) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	600,00	600,00
<b>B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>3.726.317,77</b>	<b>3.826.746,00</b>
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	157.292,93	157.293,00
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	305.051,31	263.800,00
II) TOTALE CREDITI :	305.051,31	263.800,00
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0,00	0,00
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	49.819,95	96.511,00
<b>C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>512.164,19</b>	<b>517.604,00</b>
D) RATEI E RISCONTI	3.650,09	0,00
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO</b>	<b>4.242.132,05</b>	<b>4.344.350,00</b>

## STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

2015

2014

### A) PATRIMONIO NETTO

I) Capitale	10.000,00	10.000,00
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0,00	0,00
III) Riserve di rivalutazione	0,00	0,00
IV) Riserva legale	2.238,05	2.238,00
V) Riserve statutarie	0,00	0,00
VI) Riserva per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00
VII) Altre riserve:		
a) Riserva straordinaria	40.075,96	40.076,00
m) Riserva per arrotondamento unità di euro	0,00	1,00
VII) TOTALE Altre riserve:	40.075,96	40.077,00
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	-233.664,92	-117.964,00
IX) Utile (perdita) dell' esercizio		
a) Utile (perdita) dell'esercizio	208.870,05	-115.701,00

IX) Utile (Perdita) residuo	208.870,05	-115.701,00
<b>A) TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>27.519,14</b>	<b>-181.350,00</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>9.612,69</b>	<b>9.211,00</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	224.445,65	737.012,00
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	3.979.529,97	3.779.477,00
<b>D) TOTALE DEBITI</b>	<b>4.203.975,62</b>	<b>4.516.489,00</b>
<b>E) RATEI E RISCOINTI</b>	<b>1.024,60</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b>	<b>4.242.132,05</b>	<b>4.344.350,00</b>

## CONTO ECONOMICO

	2015	2014
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	198.183,04	455.054,00
5) Altri ricavi e proventi		
a) Contributi in c/esercizio	0,00	32.590,00
b) Altri ricavi e proventi	531,19	78.625,00
5) TOTALE Altri ricavi e proventi	531,19	111.215,00
<b>A) TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>198.714,23</b>	<b>566.269,00</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) per materie prime, suss., di cons. e merci	120,00	36,00
7) per servizi	12.641,71	110.343,00
8) per godimento di beni di terzi	0,00	16.225,00
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	5.868,70	8.430,00
b) oneri sociali	1.803,87	2.472,00
c) trattamento di fine rapporto	415,64	724,00
9) TOTALE per il personale:	8.088,21	11.626,00
10) ammortamenti e svalutazioni:		
b) ammort. immobilizz. materiali	100.596,50	201.193,00



10) TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	100.596,50	201.193,00
11) variaz.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	0,00	116.347,00
14) oneri diversi di gestione	905,75	51.632,00
<b>B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>122.352,17</b>	<b>507.402,00</b>
<b>A-B) TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE</b>	<b>76.362,06</b>	<b>58.867,00</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)		
<i>d) proventi finanz. diversi dai precedenti:</i>		
<i>d4) da altri</i>	734,45	3.382,00
<i>d) TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:</i>	734,45	3.382,00
16) TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	734,45	3.382,00
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
<i>d) debiti verso banche</i>	68.137,10	172.446,00
<i>g) oneri finanziari diversi</i>	26,00	0,00
17) TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	68.163,10	172.446,00
<b>15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>-67.428,65</b>	<b>-169.064,00</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>		
20) Proventi straordinari		
<i>c) altri proventi straordinari</i>	200.000,00	5.109,00
20) TOTALE Proventi straordinari	200.000,00	5.109,00
21) Oneri straordinari		
<i>d) altri oneri straordinari</i>	63,36	0,00
21) TOTALE Oneri straordinari	63,36	0,00
<b>20-21) TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE</b>	<b>199.936,64</b>	<b>5.109,00</b>
<b>A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>208.870,05</b>	<b>-105.088,00</b>
22) Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate		
<i>a) imposte correnti</i>	0,00	10.613,00
22) TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anti	0,00	10.613,00
23) Utile (perdite) dell'esercizio	208.870,05	-115.701,00

## Nota Integrativa

### Introduzione

Signor Socio, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del bilancio infrannuale al 30/06/2015. Il Bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del Codice Civile.; lo risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Vengono inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428, pertanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non viene redatta la relazione sulla gestione.

### Criteri di formazione

### Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

### Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva della liquidazione. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

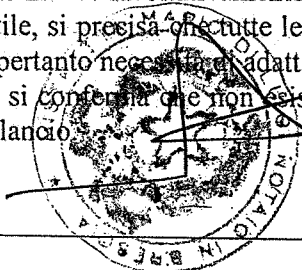
### Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.





---

## **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente, se non per la frazione di esercizio di durata, seppure la società sia stata posta in liquidazione, in considerazione dell'attività effettivamente svolta dalla società: gestione di impianti fotovoltaici.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

## **Altre informazioni**

### **Informativa sull'andamento aziendale**

Signor Socio, il bilancio semestrale al 30/06/2015 evidenzia un risultato positivo di euro 208.870,05.

La frazione di esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato, prevalentemente, da una intensa attività di valutazione circa la possibilità di salvataggio della società e, contemporaneamente, di ripristino di una "normale" attività di gestione.

In primo luogo è stato fondamentale l'accordo, seppur subordinato alla condizione risolutiva di "revoca dello stato di liquidazione" della società, con la BCC di Pompiano e Fraciacorta, grazie al quale l'istituto di credito ha concesso una remissione parziale del debito (200.000,00 euro) relativamente alla esposizione del conto corrente bancario (complessivamente affidato ed utilizzato per l'importo di 250.000,00 euro) oltre che per una consistente riduzione, più che dimezzamento, del tasso di interesse concesso sul mutuo del c.d. Fotovoltaico facile che consentirà, entro la scadenza del mutuo nel 2029, un risparmio in conto interessi di oltre 700.000,00 euro.

Si è proceduto, altresì, ad assegnare l'incarico di adeguamento e manutenzione degli impianti fotovoltaici ottenendo una consistente riduzione dei costi di gestione rispetto all'anno 2014.

### **Valutazione poste in valuta**

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## **Nota Integrativa Attivo**

### **Introduzione**

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## **Immobilizzazioni immateriali**

### **Introduzione**

Alla data di chiusura dell'esercizio la società non presenta immobilizzazioni immateriali.

## **Immobilizzazioni materiali**

### **Introduzione**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso. Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Macchinari	15%
Impianti specifici – impianto fotovoltaico	5%
Automezzi	20%
Attrezzature	15%
Mobili e arredi	15%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%

Il costo delle immobilizzazioni materiali è stato sistematicamente ammortizzato in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

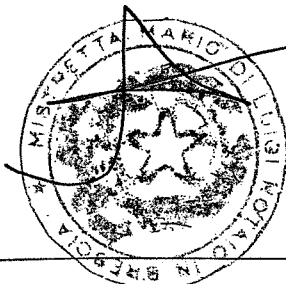
I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

## **Operazioni di locazione finanziaria**

### **Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria**

#### **Commento**

La società non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.



---

## ***Immobilizzazioni finanziarie***

### **Introduzione**

#### **Altri titoli**

Gli altri titoli sono stati valutati a costi specifici.  
Trattasi in particolare di una quota di € 600 detenuta nella Banca di Credito Cooperativo PF.

### **Valore delle immobilizzazioni finanziarie**

#### **Introduzione**

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

## ***Attivo circolante***

### **Introduzione**

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### **Rimanenze**

#### **Introduzione**

Le rimanenze sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione comprende anche i costi di indiretta imputazione per la quota ragionevolmente imputabile a ciascun bene, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato.

Ai costi di produzione sono stati aggiunti gli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione, interna o presso terzi.

#### ***Prodotti finiti***

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci è stato calcolato a costi specifici.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato con il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426 del Codice Civile.

In particolare la consistenza delle rimanenze riguarda i box situati in Provaglio di Iseo, via Tito Speri e di Via Duca d'Aosta, in "convenzione" con il Comune di Provaglio d'Iseo.

## Attivo circolante: crediti

### Introduzione

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

#### Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

### Informazioni sulle altre voci dell'attivo abbreviato

#### Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

### Analisi delle variazioni delle altre voci dell'attivo abbreviato

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Rimanenze	157.293	0	157.293
Crediti iscritti nell'attivo circolante	263.800	41.251	305.051
Disponibilità liquide	96.511	46.691-	49.820
<b>Totale</b>	<b>517.604</b>	<b>5.440-</b>	<b>512.164</b>

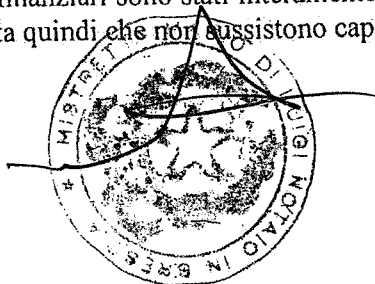
### Commento

La voce "crediti" è composta in particolare dalle seguenti poste: crediti verso clienti per € 54.729 e fatture da emettere per € 2.057, crediti verso Comune di Provaglio d'Iseo per € 32.590, crediti da fotovoltaico per € 157.093.

### Oneri finanziari capitalizzati

#### Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.



A handwritten signature in black ink.

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

### Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

#### Introduzione

Le voci sono espone in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

#### Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

### Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Capitale	10.000	-	-	-	-	-	10.000
Riserva legale	2.238	-	-	-	-	-	2.238
Riserva straordinaria	40.076	-	-	-	-	-	40.076
Varie altre riserve	1	-	-	-	-	1-	0
Totale altre riserve	40.077	-	-	-	-	1-	40.076
Utili (perdite) portati a nuovo	117.964-	-	115.701-	-	-	-	233.665-
Utile (perdita) dell'esercizio	115.701-	115.701	-	-	208.870	-	208.870
<b>Totale</b>	<b>181.350-</b>	<b>115.701</b>	<b>115.701-</b>	<b>-</b>	<b>208.870</b>	<b>1-</b>	<b>27.519</b>

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

#### Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.



## **Debiti**

### **Introduzione**

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

### **Suddivisione dei debiti per area geografica**

#### **Introduzione**

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

### **Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

#### **Introduzione**

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

### **Finanziamenti effettuati da soci della società**

#### **Introduzione**

Nel corso della frazione di anno 2015 la società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte del socio.

### **Informazioni sulle altre voci del passivo abbreviato**

#### **Introduzione**

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

### **Analisi delle variazioni dei debiti**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti	4.516.489	312.513-	4.203.976
<b>Totale</b>	<b>4.516.489</b>	<b>312.513-</b>	<b>4.203.976</b>

### **Commento**

La voce "debiti" è composta principalmente dalle seguenti poste: mutui bancari per € 3.883.093, banche passive per € 120.829, fatture da ricevere da fornitori € 42.161, debiti verso fornitori per € 56.812 e finanziamenti bancari per € 96.437.

Quanto alla posizione debitoria nei confronti della Cooperativa solidarietà provaglinese, questa è stata definita nei giorni scorsi con un pagamento parziale a saldo e stralcio di quanto dovuto. Prosegue, invece, la corrispondenza col legale della R.G. Energy service snc.

## Analisi dei ratei passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti	-	1.025	1.025
Totale	-	1.025	1.025

### Commento

La voce "ratei passivi" è composta da ratei ferie e tredicesima relativi al costo dei dipendenti e degli oneri sociali.

### Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti d'ordine

#### Commento

Con riferimento alle voci in commento, ai sensi del disposto dell'art. 2427, c.1, n. 9 del Codice Civile, si specifica che i conti d'ordine completano l'informativa di bilancio evidenziando l'ammontare delle rate a scadere alla data del 30/06/2015 dei mutui contratti per gli investimenti immobiliari.

Il liquidatore ritiene opportuno ricordare in questa sezione, in quanto impegni non rilevabili dalle scritture contabili, le situazioni relative alla Cooperativa Accesso e l'applicazione della convenzione per la realizzazione dei parcheggi.

Nel corso della frazione di esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

### Nota Integrativa Conto economico

#### Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

#### Valore della produzione

##### Introduzione

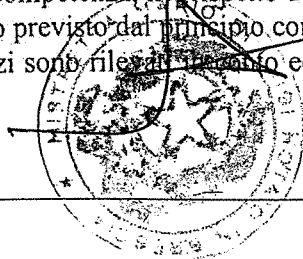
I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza strettamente temporale.

##### Costi della produzione

##### Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati nel conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.





---

## ***Proventi e oneri finanziari***

### **Introduzione**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## ***Composizione dei proventi da partecipazione***

### **Introduzione**

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

## ***Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate***

### **Imposte correnti differite e anticipate**

#### **Introduzione**

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

### **Nota Integrativa Altre Informazioni**

#### ***Introduzione***

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis e 2428 n. 3 e 4 Codice Civile.

## ***Compensi revisore legale e collegio sindacale***

### **Introduzione**

Si precisa che per la società non è più presente l'organo di revisione legale dei conti.

## ***Compensi al liquidatore***

### **Introduzione**

Si ricorda che con la messa in liquidazione della società è venuto meno il consiglio di amministrazione ed al suo posto è stato nominato un liquidatore.

Quanto al compenso spettante al liquidatore, anche a causa delle incertezze legate alle trattative pendenti, nonché dalla durata e dall'esito della liquidazione, il socio, con il consenso dell'interessato ed in coerenza con l'incarico assunto, non ha ancora deliberato il compenso spettante al Liquidatore. Si è proceduto, quindi, ad accantonare i soli rimborsi chilometrici, quali spese vive, rinviando la definizione del compenso, circa l'attività svolta dal Liquidatore; i compensi saranno parametrati in relazione ai risultati effettivamente raggiunti durante la liquidazione, in quanto lo stesso riconoscimento economico spetterà esclusivamente nel caso in cui l'accordo con la banca dovesse perfezionarsi e ritenendo che solo in quell'occasione si possano quantificare gli emolumenti professionali spettanti.

## ***Titoli emessi dalla società***

### **Introduzione**

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

## ***Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società***

### **Introduzione**

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

## ***Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento***

### **Introduzione**

Si rende noto che la società è detenuta al 100% dal socio Comune di Provaglio d'Iseo (BS). Secondo quanto stabilito dagli artt. 2497 e ss. C.c., ed in base agli accertamenti svolti dal Liquidatore la società non risulta essere assoggettata all'attività di direzione e coordinamento.

## ***Azioni proprie e di società controllanti abbreviato***

### **Introduzione**

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del Codice Civile, si precisa che la società non rientra nelle previsioni della normativa citata.

### **Patrimoni destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

### **Finanziamenti destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

### **Operazioni con parti correlate**

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

---

**Nota Integrativa parte finale**

**Commento**

Si evidenzia, nuovamente, che il risultato di esercizio è fortemente influenzato dalla remissione del debito per 200.000,00 euro concessa dalla BCC di Pompiano e Franciacorta: tale posta è stata rilevata secondo quanto previsto dal postulato della competenza, essendo subordinato, il perfezionamento dell'accordo, esclusivamente alle decisioni del socio.

Il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili alla data del 30 giugno 2015.

Provaglio d'Iseo, 09 luglio 2015

Il liquidatore  
(Dott. Giuliano Baiguera)

