

AZIENDA GLOBAL SERVICE S.R.L.

Società Unipersonale

Via Monsignor Daffini, 12 – 25050 Provaglio d'Iseo BS

RELAZIONE FINALE DEL LIQUIDATORE

Il sottoscritto Giuliano Baiguera, quale Liquidatore pro-tempore della società AGS srl unipersonale, avendo ultimato l'incarico conferito intende proporre la seguente relazione finale per riassumere quanto riscontrato nell'esecuzione del mandato e rendere noto quali azioni sono state poste in essere oltre, ovviamente, aver adempiuto a tutti gli ordinari obblighi previsti dalle normative vigenti in materia.

In data 22 ottobre 2014, presso lo studio del Notaio Mario Mistretta, si è riunita l'assemblea straordinaria convocata dal socio unico, stante l'inattività degli organi societari in carica, avente il seguente ordine del giorno:

- *Messa in liquidazione della società ai sensi dell'art 2484 nn. 2,4,6 cc*
- *Determinazioni ai sensi dell'articolo 2487 CC*
- *Trasformazione da S.p.a in srl*

In tale assemblea il socio unico ha deliberato:

- La messa in liquidazione della società ex art. 2484 n. 4) c.c.;
- La nomina del Liquidatore nella persona dello scrivente, conferendogli uno specifico mandato;
- La riduzione del capitale sociale da 120.000,00 a 10.000,00 euro con la contestuale trasformazione da SpA ad Srl;
- l'abolizione del collegio sindacale, non essendo più obbligatorio per legge.

A seguito dell'adozione delle succitate determinazioni il Liquidatore ha iniziato l'esecuzione del proprio incarico cercando, innanzitutto, di preservare la "normale" operatività della società, ancorché in liquidazione, anche in considerazione della particolare tipologia dell'attività svolta dalla medesima.

Una prima iniziativa in questo senso si è concretizzata mediante la convocazione degli oltre 180 utenti del c.d. Fotovoltaico facile, al fine di renderli edotti dei cambiamenti societari e degli scenari possibili per il futuro. Tale incontro si è tenuto in data 10 dicembre 2014, al quale ha presenziato anche il Sindaco Marco Simonini oltre che ad una folta partecipazione degli utenti convocati.

Inoltre, il Liquidatore, al fine di verificare la situazione di fatto della società ed individuare le scelte più adeguate, ha cercato di mettersi in contatto con tutti coloro che potessero aiutarlo ed agevolarlo in tale compito.

In data 22 dicembre 2014 si è riunita, seppur in modo informale, un'assemblea dei soci alla presenza anche di alcuni membri del decaduto Consiglio di amministrazione, mentre tutti i membri del Collegio Sindacale in carica fino al 22/10/2014, avvisati dell'incontro, hanno declinato l'invito a partecipare.

Tale incontro è servito a porre in evidenza una serie di criticità che hanno formato oggetto di specifico verbale e, precisamente, sono stati affrontati i seguenti argomenti:

- 1) verbale passaggio delle consegne;
- 2) situazione debitoria pregressa: atti esecutivi ed avvisi di liquidazione;
- 3) situazione crediti: atti posti in essere per la riscossione ed il recupero;
- 4) sottoscrizione capitale/finanziamento Cooperativa Accesso;
- 5) Convenzione per la realizzazione dei parcheggi in via Tito Speri e Via Duca D'Aosta: rendicontazione;
- 6) Contratto di concessione in utilizzo del fotovoltaico: applicazione delle norme contrattuali.

Gli stessi punti sono stati oggetto anche di una specifica relazione del Liquidatore presentata nel corso di formale assemblea dei soci di cui si dirà infra.

Proseguendo negli accadimenti, a fine gennaio 2015, la società allora incaricata per le manutenzioni degli impianti, la RG Energy service snc, in modo inaspettato e disattendendo sia le promesse fatte sia l'incarico conferitole, ha inspiegabilmente troncato il proprio rapporto di lavoro con la AGS, creando notevoli difficoltà sotto vari aspetti.

Il Liquidatore, nonostante tutto, ha proseguito la propria attività cercando di verificare l'esistenza delle condizioni necessarie per la prosecuzione, seppur in via temporanea, dell'attività della società in liquidazione.

Gli sforzi si sono concentrati sia nel tentativo di cessione del ramo d'azienda relativamente al fotovoltaico sia nella ricerca di una ridefinizione delle condizioni economico-finanziarie in modo da scongiurare, nell'immediato, i presupposti per la richiesta di una procedura concorsuale e, nel breve termine, creare l'interesse imprenditoriale a cedere l'attività esercitata, in considerazione anche della particolarità dell'attività svolta e della qualità degli interessi da tutelare.

Quanto accennato ha formato oggetto di una esplicita relazione del Liquidatore al socio unico esposta nell'assemblea del 19 febbraio 2015 della quale si ritiene opportuno riportare integralmente quanto verbalizzato:

"Passando alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno, il Presidente espone dettagliatamente quanto ha potuto sino ad ora rilevare e che, in estrema sintesi, si può riassumere nei seguenti argomenti:

- 1. verbale passaggio delle consegne: di fatto, il precedente organo amministrativo, nonostante l'impegno più volte enunciato e formalmente preso anche in sede di riunione del 22 dicembre 2014, non ha ancora provveduto a tale incombenza;*

2. *rendiconto della gestione alla data del 22 ottobre 2014: a parere del Liquidatore, la situazione contabile allegata all'atto notarile di trasformazione presenta dei profili di criticità sotto diversi aspetti. Innanzitutto sono riportati, tra le riserve, degli importi (185.650,00 euro) che non sono mai stati deliberati dall'organo assembleare competente; tale importo modifica radicalmente il valore del patrimonio netto. Non sono stati, inoltre, evidenziati e/o rilevati una serie di costi, di debiti (per esempio Cooperativa di solidarietà provaglinese, RG energy service snc) e di criticità dei medesimi che, viceversa, avrebbero dovuto essere messi nella dovuta evidenza. Un capitolo a parte meritano, invece, la sottoscrizione di quote alla Cooperativa accesso quale socio sovventore ed il resoconto tra la AGS ed il Comune di Provaglio circa la convenzione per la costruzione dei parcheggi.*
3. *situazione debitoria pregressa - atti esecutivi ed avvisi di liquidazione: quanto alle criticità abbozzate al punto precedente, queste hanno già generato un contenzioso legale sia con la Cooperativa provaglinese (di cui è stato notificato, nei giorni in cui si concretizzava la trasformazione della AGS, decreto ingiuntivo di pagamento) che con la RG energy service snc; in oltre, si evidenzia che l'Inps ha notificato alla società l'avviso di addebito n. 32220140004431519000 del 24/11/2014 relativo al periodo gennaio 2014 per un importo complessivo di € 4.788,80: per tale importo è stata chiesta dal consulente del lavoro la sospensione in attesa di chiarire quanto richiesto.*
4. *situazione crediti: la società, oltre ad alcuni piccoli crediti derivanti dal fotovoltaico, vanta dei crediti nei confronti della Cooperativa Dolce e della Bios sas derivanti da contratti di affitto di ramo d'azienda (Notaio Sassoli da Bologna, 24/05/2011, che è stato, poi, oggetto di una cessione di credito pro-solvendo in data 26/09/2012 e di delibera del C. di A di AGS in data 27/08/2012) e cessione d'azienda (Notaio*

Zichichi da Brescia, 04/07/2011). Tali soggetti, nonostante la minaccia di un recupero forzoso, sembrerebbero non intenzionati ad onorare i pagamenti.

5. *sottoscrizione capitale/finanziamento Cooperativa Accesso: fra AGS e Cooperativa Accesso sembrerebbe esserci una serie di accordi e revoche degli stessi che rendono il rapporto contorto e confuso anche a causa di una commistione di soggetti ed incarichi. Limitando l'analisi al solo problema dei "finanziamenti/sottoscrizioni" tra la AGS e la Cooperativa Accesso dovrebbe esserci (stato?) un finanziamento di euro 50.000,00 (dichiarazione di Accesso di ricezione di finanziamento e impegno al rimborso del 01/08/2011) ed una richiesta di sottoscrizione, in qualità di socio sovventore, per euro 192.000,00 (richiesta di adesione e sottoscrizione da parte di AGS in data 14/04/2011; verbale di C. di A. di AGS del 21/06/2011; verbale C. di A di Accesso del 22/04/2011 avente, tra i vari argomenti all'odg, l'ammissione di AGS quale socio sovventore ed accettazione della sottoscrizione del "Capitale sociale"). Atti di straordinaria amministrazione, che esulavano dalle competenze del Consiglio di amministrazione e, quindi, necessitavano di una specifica delibera dell'organo assembleare competente ma che non risultano dal registro dei verbali di assemblea dei soci. Il Signor Giovanni Pagnoni, già presidente del precedente organo amministrativo, sollecitato sul punto già nel succitato incontro del 22 dicembre 2014, in data 08 gennaio 2015 ha inviato al Liquidatore uno scritto col quale intende informare come si sarebbero svolti gli eventi in merito alla "sottoscrizione capitale/finanziamento Cooperativa Accesso". Dalla sua informativa si prende atto che viene allegato sotto la lettera D) il verbale di C. di A. del 03 dicembre 2012 della Cooperativa Accesso dal quale si evince, nella trattazione dell'ultimo punto, che la Società AGS chiede il recesso dalla compagine sociale di Accesso ed il C. di A della Cooperativa delibera di "nulla opporre e di accettare il recesso dalla compagine*

sociale” “ma condizionando l’eventuale rimborso del capitale versato all’esito del Bilancio finale di liquidazione”: nulla viene chiesto e, quindi, deliberato circa l’eventuale versamento in conseguenza della richiesta di sottoscrizione per euro 192.000,00, versato parzialmente.

6. *Convenzione per la realizzazione dei parcheggi in via Tito Speri e Via Duca D'Aosta – rendicontazione:* le norme contrattuali sottoscritte nei due atti notarili sono sufficientemente chiare circa la rendicontazione che, invece, non è mai stata fatta e che avrebbe, probabilmente, prodotto ulteriori costi non contabilizzati e di competenza degli anni antecedenti alla messa in liquidazione.
7. *Contratto di concessione in utilizzo del fotovoltaico - applicazione delle norme contrattuali:* di fatto vi è stata una certa disinvoltura nel (non) applicare le norme contrattualmente concordate, soprattutto, relativamente agli interventi ed ai controlli destinati all’accertamento degli impegni dei singoli utenti e, quindi, nella richiesta di integrazione di versamenti a seguito della perdita di gettito causata dal disimpegno contrattuale.
8. *RG energy service snc – contratto incarico gestione integrata degli impianti del c.d. “fotovoltaico facile”:* il contratto tra AGS e RG pare, almeno al Liquidatore, poco chiaro su diversi punti e, sicuramente, non applicato correttamente tra le parti. Rinviano a quanto detto sopra circa la situazione debitoria nei confronti della RG, ai soci della stessa era stato chiesto, in più occasioni, circa la loro disponibilità a continuare nella collaborazione, ricevendo rassicurazioni positive in merito all’impegno lavorativo, pur evidenziando uno stato di difficoltà finanziaria per i presunti ritardati pagamenti; pendenti gli accordi di collaborazione, senza alcun cenno di preavviso, la RG ha intrapreso, a fine gennaio, un’azione legale di recupero dei presunti crediti vantati nei confronti di AGS; la situazione è degenerata la settimana scorsa, dato che senza alcun motivo apparente e nonostante gli incontri settimanali presso la sede della società (l’ultimo il 09 febbraio u.s.) in

data 11 febbraio AGS è venuta a conoscenza dell'abbandono unilaterale del contratto in essere a far data dal 12 febbraio 2015; solamente in sede di accesso al posto di lavoro, la Signora Monica Pagnoni ha potuto constatare che i soci della RG avevano già quasi completamente sgomberato gli uffici dai loro arredi ed attrezzature. In data 12 febbraio, inoltre, hanno restituito alla AGS il telefonino avuto in dotazione per le telefonate dagli utenti, trattenendosi, però, la scheda telefonica il cui numero è quello riportato sugli impianti presso i vari utenti, configurandosi, di fatto, una interruzione del servizio agli utenti.

- 9. situazione immobili comunali: la situazione in merito è molto confusa e l'abbondante corrispondenza tra tutti i soggetti coinvolti (Comune di Provaglio, AGS, Accesso, Coop. Dolce, Bios sas) e di alcuni legali interessati sull'argomento, non ha aiutato sicuramente ad affrontare in modo efficace un problema che si trascina da anni. Credo sia opportuno definire la questione in un'ottica di maggior respiro, considerati gli interessi e le problematiche da affrontare.*
- 10. Situazione patrimoniale/finanziaria al 31 dicembre 2014: pur non disponendo ancora di una situazione contabile aggiornata ed assestata, dal punto di vista del patrimonio della società e degli obblighi di pagamento a breve, la società sta affrontando degli impegni finanziari senza le adeguate risorse. Infatti, mentre il mutuo sul fotovoltaico si "autoliquida", la AGS non dispone, ad oggi, della liquidità necessaria neppure a far fronte ai pagamenti ordinari a breve, se non utilizzando al massimo gli affidamenti bancari. Per il resto si rinvia a quanto esposto nei punti precedenti.*

Prime considerazioni: la situazione finanziaria della società, già dai dati di bilancio forniti dal precedente organo amministrativo, è di evidente precarietà, se non di manifesto stato di inadempienza, che perdura da tempo e che si è manifestata ed aggravata con la drastica riduzione del cash flow a seguito delle variazioni delle attività aziendali già dal 2013; le azioni legali in corso accentuano ulteriormente tale stato; la situazione,

poi, diventerebbe gravissima se AGS dovesse essere chiamata a versare le quote di "finanziamento/sottoscrizione" di cui ai punti precedenti o se gli istituti di credito dovessero revisionare gli affidamenti, anche solo riducendoli.

L'assemblea prende atto di quanto sopra e si riserva di far effettuare tutti gli approfondimenti del caso.

Passando alla trattazione del secondo punto posto all'ordine del giorno, il Presidente illustra che, oltre che a cercare di affrontare le varie problematiche sopra illustrate, in ossequio al mandato ricevuto, sta valutando le possibili ipotesi di cessione del ramo d'azienda riferibile al c.d. "fotovoltaico facile". Si sono avviati, in queste settimane, diversi incontri di approfondimento con le realtà locali più significative contattando quelle che possano avere l'interesse nel settore nonché le risorse necessarie per proseguire. Ciò che sino ad ora è emerso, in modo chiaro ed univoco, è che alle condizioni economico finanziarie cui l'AGS ha in carico il progetto fotovoltaico non vi è alcun interesse a proseguire nelle trattative, in quanto non sussisterebbero le condizioni per un'efficace attività d'impresa.

Alla luce di quanto sopra, il Liquidatore ha già incontrato più volte i responsabili della BCC di Pompiano e Franciacorta al fine di sondare l'ipotesi di una revisione delle condizioni in conto interessi e/o in conto capitale relativamente al mutuo contratto per finanziare il "fotovoltaico facile" in modo da rendere appetibile la cessione del ramo d'azienda o di mettere la AGS in condizioni di potersi rimettere in bonis secondo la normativa legislativa vigente. Dopo un inizio che pareva positivamente indirizzato alla sostenibilità dell'ipotesi prospettata, ad oggi, però, non vi è nessuna ipotesi concreta in tal senso.

Alle ore 19.30, null'altro essendovi da deliberare e discutere e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale."

La stessa verbalizzazione è stata, successivamente, esposta ed integrata in occasione del Consiglio comunale convocato per il 09 marzo 2015, quando il Liquidatore ha avuto modo di rispondere direttamente anche alle richieste di integrazione e chiarimenti da parte dei vari consiglieri comunali.

La svolta delle condizioni della liquidazione è avvenuta in data 24 aprile 2015 allorquando la BCC di Pompiano, aderendo alle istanze originariamente avanzate dal Liquidatore e successivamente perorate dall'allora assessore al bilancio del Comune di Provaglio, ha manifestato la propria disponibilità a modificare, significativamente, le condizioni economiche e finanziarie in essere con la società AGS come da contratto. Infatti, in conseguenza a tali concessioni, si è potuto rilevare il venir meno delle condizioni che avevano determinato la messa in liquidazione della società, e cioè la ricostituzione del patrimonio netto societario. Purtroppo, a causa di una diversa interpretazione giuridica di una condizione contenuta nella delibera della banca, si è dovuto attendere sino alla fine giugno, per ricevere dalla BCC di Pompiano la comunicazione contenente le seguenti concessioni:

- a) *Remissione parziale pari ad euro 200.000,00 in linea capitale sul maggior debito in essere sul c/c n. 20-200234 intestato alla AGS Azienda Global Service srl in liquidazione, con contestuale riduzione dell'affidamento in conto corrente dagli attuali euro 250.000,00 ad euro 50.000,00;*
- b) *Riduzione del tasso in essere sul mutuo n. 1001761 mediante l'applicazione di uno spread calmierato all'1,25%, eliminazione del tasso floor mantenendo altresì l'attuale tipologia della classe Euroribor (condizione già presente);*
- c) *Svincolo di una somma pari ad euro 50.000,00 presente sul c/c 20-200633 sempre intestato alla AGS srl in liquidazione, che verrà messa a disposizione di quest'ultima".*

A seguito di quanto concesso ai punti b) e c), per altro già attuati immediatamente dopo la prima comunicazione di fine aprile 2015, la AGS ha potuto far fronte ai pagamenti più urgenti oltre che beneficiare dei minori oneri finanziari.

Preso atto del contenuto e degli effetti di quanto sopra, il Liquidatore ha predisposto un bilancio al 30 giugno 2015, allegando la propria relazione, dai quali documenti si è potuto apprezzare un utile per la frazione di esercizio pari ad euro 208.870,05; tale risultato ha consentito di evidenziare un patrimonio netto positivo pari ad euro 27.519,14 e, quindi, di constatare il venir meno delle condizioni giuridiche che avevano reso necessari i provvedimenti di messa in liquidazione della AGS.

Il tutto si è poi formalmente concretizzato nell'atto di assemblea straordinaria, sempre a magistero del Notaio Mario Mistretta, tenuta in data 29 luglio 2015, durante la quale il socio unico ha assunto le seguenti delibere:

- *di approvare la situazione patrimoniale della società alla data del 30.06.15 dalla quale si rileva, in funzione anche della sopravvenienza attiva di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zerozero), un patrimonio netto pari ad Euro 27.519,14 (ventisettemilacinquecento diciannove virgola quattordici);*
- *di revocare lo stato di liquidazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2487-ter c.c., essendo venuta meno la causa che vi aveva dato origine con la precisazione che la revoca ha effetto solo dopo 60 giorni dall'iscrizione della presente delibera nel Registro delle Imprese;*
- *di nominare Amministratore Unico, fino ad approvazione del bilancio al 31.12.2015, e con i poteri risultanti dallo statuto di cui infra, il signor:*
=BAIGUERA GIULIANO, di cui sopra,
il quale dichiara che non esiste a suo carico alcuna causa di ineleggibilità o decadenza e chiede l'iscrizione nel Registro delle Imprese della sua nomina ad Amministratore Unico;

- di stabilire un compenso per l'operato del Liquidatore di euro 45.000,00 (quarantacinquemila virgola zerozero) oltre accessori di legge;
- di stabilire un compenso annuale per l'Amministratore Unico di euro 14.400,00 (quattordicimilaquattrocento virgola zerozero) da rapportarsi alla durata in carica dell'Amministratore Unico, divisibile in mensilità.

Ciò detto e fatto, però, in ossequio alla normativa civilistica vigente in materia, l'iter burocratico-procedurale si è concluso solo in data 03 novembre 2015.

Dal punto di vista pratico/operativo il Liquidatore ha provveduto, altresì, a:

1. definire, in primis, i contenziosi con la Cooperativa di solidarietà provaglinese e la Simecom provvedendo con dei pagamenti a saldo e stralcio;
2. risolvere il contratto di leasing per la spazzatrice;
3. affidare la manutenzione ordinaria ed il controllo (vedasi l'allegata relazione di Sergene del 03 agosto 2015) di tutti gli impianti installati, riducendo drasticamente l'incidenza dei costi;
4. affidare la messa a norma gli impianti collocati sugli edifici pubblici al fine di evitare i danni derivanti dalla perdita del contributo del GSE;
5. ricerca di una soluzione bonaria con Bios sas e Coop Accesso finalizzata alla restituzione degli immobili comunali;
6. continuare nella ricerca di un soggetto interessato alla rilevazione del ramo del fotovoltaico.

Tutto quanto esposto e riassunto, ad oggi i principali problemi segnalati ed ancora irrisolti sono i seguenti:

- i. situazione debitoria nei confronti di Equitalia per conto di:
 - i.)a INPS: " in merito all'avviso di pagamento n. 322 2014 00044315 19 000 di € 4.788,80 emesso dall'INPS lo stesso è risultato annullabile

integralmente, per note questioni informatiche dell'Istituto stesso, ad oggi l'atto di annullamento non è stato ancora rilasciato. Si è provveduto ad inoltrare un ulteriore."

i.)b Agenzia delle Entrate: *"In merito alla cartella n. 022 2015 00181738 73 è stato chiesto l'annullamento integrale della stessa tramite il canale telematico CIVIS ma può essere definita positivamente solo direttamente presso gli Uffici dell'AE. Giovedì 17/12/2015 è fissato l'incontro presso l'AE per ritirare l'annullamento."*

ii. sottoscrizione/finanziamento fra AGS SpA e Cooperativa Accesso: in costanza della liquidazione coatta della Cooperativa Accesso permane l'eventualità di dover versare il residuo importo circa la sottoscrizione, da parte di AGS, quale socio sovventore;

iii. rendicontazione circa la convenzione per la realizzazione dei parcheggi di via Tito Speri e di Via Duca D'Aosta nonché la definizione complessiva dell'accordo e delle obbligazioni in generale;

iv. definizione delle pendenze con RG Energy service snc;

v. situazione degli immobili comunali: presa in carico/restituzione degli immobili ed eventuale azione di risarcimento dei danni;

vi. necessità di avere le risorse finanziarie per poter chiudere il debito nei confronti del Banco Popolare e beneficiare della parziale remissione del debito;

vii. temporaneo problema di liquidità;

viii. compensi Collegio sindacale non più definiti;

ai quali si devono aggiungere:

ix. programmazione e finanziamento della sostituzione degli inverter che hanno già iniziato a manifestare i loro limiti col trascorrere del tempo, in considerazione anche del fatto che non sono coperti da garanzia assicurativa;

x. l'adeguamento degli impianti già esistenti (probabilmente fin dal momento dell'installazione) alle normative vigenti in materia;

- xi. programmazione e finanziamento servizi aggiuntivi (quali, per esempio, il telecontrollo) agli impianti del fotovoltaico;
- xii. spostamento sede sociale al fine di ridurre e ottimizzare i costi di gestione amministrativa anche nei confronti degli utenti;
- xiii. ricerca di un soggetto interessato a rilevare il ramo d'azienda c.d. "fotovoltaico facile" o la definizione di una precisa strategia aziendale per il futuro della società AGS;
- xiv. ricerca di un finanziamento al fine di definire l'accordo con il Banco popolare e beneficiare di una remissione parziale del debito stesso.
- xv. valutare l'esistenza di eventuali condizioni circa azioni di responsabilità.

Con tutto quanto sopra esposto e riassunto il Liquidatore ritiene di aver adempiuto ai propri doveri di informativa nei confronti della società e dei soci e ringrazia per la fiducia accordata.

Provaglio d'Iseo, lì 07 dicembre 2015.

Il Liquidatore pro- tempore

Dott. Giuliano Baiguera

